



Obra
Reforma Ubs Solidão Prefeitura

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
24,07%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,77%
Mensalista: 69,88%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			Serviço Preliminar									965,53	2,52 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	1,5	518,82	75,27	568,42	643,69	112,90	852,63	965,53	2,52 %
10			Telhado									31.421,81	82,07 %
10.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	230	53,07	7,89	57,95	65,84	1.814,70	13.328,50	15.143,20	39,55 %
10.2	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	20	84,20	3,51	100,95	104,46	70,20	2.019,00	2.089,20	5,46 %
10.3	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	230	3,97	3,77	1,15	4,92	867,10	264,50	1.131,60	2,96 %
10.4	94220	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15	67,21	19,46	63,92	83,38	291,90	958,80	1.250,70	3,27 %
10.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30	59,31	9,12	64,46	73,58	273,60	1.933,80	2.207,40	5,77 %
10.6	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	313	24,72	13,01	17,66	30,67	4.072,13	5.527,58	9.599,71	25,07 %
11			Janelas									5.901,47	15,41 %
11.1	F0188	Próprio	REPARO DE ESQUADRIA EXISTENTE EM ALUMINIO	UN	25	153,57	125,14	65,39	190,53	3.128,50	1.634,75	4.763,25	12,44 %
11.2	102161	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	2	265,63	37,08	292,48	329,56	74,16	584,96	659,12	1,72 %
11.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,5	389,74	12,61	470,94	483,55	6,30	235,47	241,77	0,63 %
11.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3	63,77	60,18	18,93	79,11	180,54	56,79	237,33	0,62 %
Totais ->										10.892,03	27.396,78	38.288,81	

Total sem BDI 30.862,93
Total do BDI 7.425,88
Total Geral 38.288,81



Documento assinado digitalmente
DIEGO VITORINO SILVEIRA DA SILVA
Data: 16/12/2025 09:22:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

SEPLAN
Setor de Engenharia