



Obra
Reforma do Telhado da Câmara de Vereadores

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Rio Grande do Sul
SBC - 10/2025 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
21,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			Serviços Preliminares									20.444,10	20,97 %
1.1	72236	SINAPI	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS COM REAPROVEITAMENTO	m²	156	17,68	16,36	5,03	21,39	2.552,16	784,68	3.336,84	3,42 %
1.2	100331	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	270	34,00	18,13	23,01	41,14	4.895,10	6.212,70	11.107,80	11,40 %
1.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	18	5,06	4,73	1,39	6,12	85,14	25,02	110,16	0,11 %
1.4	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	270	17,88	16,60	5,03	21,63	4.482,00	1.358,10	5.840,10	5,99 %
1.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	20	2,04	1,89	0,57	2,46	37,80	11,40	49,20	0,05 %
2			Estrutura									30.568,65	31,36 %
2.1	92560	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE VIGA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M	UN	5	1.293,44	382,88	1.182,18	1.565,06	1.914,40	5.910,90	7.825,30	8,03 %
2.2	100362	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, SOBRE VIGA DE MADEIRA, COM VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	10	1.758,29	1.030,89	1.096,64	2.127,53	10.308,90	10.966,40	21.275,30	21,83 %
2.3	92567	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL E MADEIRA REAPROVEITADA AF_12/2015	m²	83,65	14,51	10,80	6,75	17,55	903,42	564,63	1.468,05	1,51 %
3			Telhamento									24.477,87	25,11 %
3.1	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	MIL	0,1	2.675,00	0,00	3.236,75	3.236,75	0,00	323,67	323,67	0,33 %
3.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	270	73,94	34,66	54,80	89,46	9.358,20	14.796,00	24.154,20	24,78 %
4			Forro									17.793,36	18,25 %
4.1	84090	SINAPI	FORRO DE MADEIRA COM TABUAS REAPROVEITADAS EM SARRAFOS DE 2X10CM COM ESPACAMENTO DE 50CM	m²	156	71,17	56,81	29,30	86,11	8.862,36	4.570,80	13.433,16	13,78 %
4.2	84659	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	156	23,10	13,94	14,01	27,95	2.174,64	2.185,56	4.360,20	4,47 %

5			Serralheria									2.753,09	2,82 %
5.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12	101,49	17,08	105,72	122,80	204,96	1.268,64	1.473,60	1,51 %
5.2	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	23	45,98	7,03	48,60	55,63	161,69	1.117,80	1.279,49	1,31 %
6			Limpeza									1.439,10	1,48 %
6.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	270	4,41	3,09	2,24	5,33	834,30	604,80	1.439,10	1,48 %

Totais -> 46.775,07 50.701,10 97.476,17

Total sem BDI 80.564,96
Total do BDI 16.911,21
Total Geral 97.476,17

AKAUA SAMPAIO DA
FONSECA
ROTAVA:03376502099

Assinado de forma digital por
AKAUA SAMPAIO DA FONSECA
ROTAVA:03376502099
Dados: 2025.11.11 10:41:29
-03'00'

Akauã Rotava
Setor de Engenharia