



Obra
Cemitério - Cercamento Catacumba

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
20,96%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			Muro (70 panos com 2,4 metros cada)									109.943,97	61,70 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,88	309,01	37,74	336,03	373,77	108,69	967,76	1.076,45	0,60 %
1.2	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	20	6,75	2,15	6,01	8,16	43,00	120,20	163,20	0,09 %
1.3	98228	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20 CM, PROFUNDIDADE DE ATÉ 3 M, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, NÃO ARMADA. AF_03/2018	M	140	73,08	36,60	51,79	88,39	5.124,00	7.250,60	12.374,60	6,94 %
1.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	414	13,91	4,10	12,72	16,82	1.697,40	5.266,08	6.963,48	3,91 %
1.5	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	535	17,69	7,45	13,94	21,39	3.985,75	7.457,90	11.443,65	6,42 %
1.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	10,5	751,74	217,86	691,44	909,30	2.287,53	7.260,12	9.547,65	5,36 %
1.7	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	415	12,81	3,07	12,42	15,49	1.274,05	5.154,30	6.428,35	3,61 %
1.8	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	10	800,86	205,79	762,93	968,72	2.057,90	7.629,30	9.687,20	5,44 %
1.9	103338	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	302	117,09	48,07	93,56	141,63	14.517,14	28.255,12	42.772,26	24,00 %
1.10	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	42	48,81	9,08	49,96	59,04	381,36	2.098,32	2.479,68	1,39 %
1.11	104797	SINAPI	REMOÇÃO DE GUIAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	166	19,64	14,29	9,46	23,75	2.372,14	1.570,36	3.942,50	2,21 %
1.12	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	35	72,40	48,81	38,76	87,57	1.708,35	1.356,60	3.064,95	1,72 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

2			Portões									15.191,80	8,53 %
2.1	C01 - 2022	Próprio	PORTÃO EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019 ADAPTADO (99861)	m²	20	617,06	364,56	381,83	746,39	7.291,20	7.636,60	14.927,80	8,38 %
2.2	100747	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	20	10,92	1,61	11,59	13,20	32,20	231,80	264,00	0,15 %
3			TORRE 32 CATACUMBAS-SEDE									53.049,56	29,77 %
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES									2.832,66	1,59 %
3.1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	45	4,77	4,29	1,47	5,76	193,05	66,15	259,20	0,15 %
3.1.2	101241	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111HP), FROTA DE 5 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT DE 3 KM E VELOCIDADE MÉDIA 20 KM/H. AF_05/2020	m³	22,5	19,93	2,19	21,91	24,10	49,28	492,98	542,25	0,30 %
3.1.3	100577	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019	m²	45	1,31	0,37	1,21	1,58	16,65	54,45	71,10	0,04 %
3.1.4	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	29	55,88	35,94	31,65	67,59	1.042,26	917,85	1.960,11	1,10 %
3.2			FUNDAÇÃO									1.780,72	1,00 %
3.2.1			PILARETE									0,00	0,00 %
3.2.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,08	96,15	87,77	28,53	116,30	94,79	30,81	125,60	0,07 %
3.2.3	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	2,16	19,75	8,83	15,05	23,88	19,07	32,51	51,58	0,03 %
3.2.4	96532	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	3,6	169,77	119,83	85,52	205,35	431,39	307,87	739,26	0,41 %
3.2.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,22	15,94	5,45	13,83	19,28	77,50	196,66	274,16	0,15 %
3.2.6	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,54	903,47	345,90	746,93	1.092,83	186,79	403,33	590,12	0,33 %
3.3			VIGAS BALDRAME									5.522,67	3,10 %
3.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,6	105,89	96,59	31,49	128,08	154,54	50,38	204,92	0,12 %
3.3.2	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	m³	0,7	505,53	195,56	415,92	611,48	136,89	291,14	428,03	0,24 %
3.3.3	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	8,5	85,59	46,17	57,35	103,52	392,45	487,48	879,92	0,49 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

3.3.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	62,37	15,94	5,45	13,83	19,28	339,92	862,57	1.202,49	0,67 %
3.3.5	92799	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	38,51	11,00	2,66	10,64	13,30	102,44	409,74	512,18	0,29 %
3.3.6	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,53	903,47	345,90	746,93	1.092,83	529,23	1.142,79	1.672,02	0,94 %
3.3.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	10,2	50,51	13,82	47,27	61,09	140,96	482,15	623,11	0,35 %
3.4			LAJE DE PISO									2.715,86	1,52 %
3.4.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	1	179,03	65,21	151,34	216,55	65,21	151,34	216,55	0,12 %
3.4.2	97090	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	50	13,86	1,01	15,75	16,76	50,50	787,50	838,00	0,47 %
3.4.3	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18	11,82	1,58	12,71	14,29	28,44	228,78	257,22	0,14 %
3.4.4	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	m²	2	117,39	90,87	51,12	141,99	181,74	102,24	283,98	0,16 %
3.4.5	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	1,45	638,64	18,81	753,68	772,49	27,27	1.092,84	1.120,11	0,63 %
3.5			SUPERESTRUTURA									20.027,40	11,24 %
3.5.1			PILARES									2.710,24	1,52 %
3.5.1.1	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,82	12,30	2,04	12,83	14,87	81,23	510,89	592,12	0,33 %
3.5.1.2	92799	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	32,48	11,00	2,66	10,64	13,30	86,40	345,58	431,98	0,24 %
3.5.1.3	92411	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	6,72	144,65	93,60	81,36	174,96	628,99	546,74	1.175,73	0,66 %
3.5.1.4	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,5	544,43	98,35	560,19	658,54	49,18	280,10	329,27	0,18 %
3.5.1.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,5	299,52	274,14	88,15	362,29	137,07	44,07	181,14	0,10 %
3.5.2			LAJES									16.195,16	9,09 %
3.5.2.1	97090	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	150	13,86	1,01	15,75	16,76	151,50	2.362,50	2.514,00	1,41 %
3.5.2.2	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	54	11,82	1,58	12,71	14,29	85,32	686,34	771,66	0,43 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

3.5.2.3	92486	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	20,5	135,36	84,12	79,61	163,73	1.724,46	1.632,00	3.356,46	1,88 %
3.5.2.4	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,31	544,43	98,35	560,19	658,54	423,89	2.414,41	2.838,30	1,59 %
3.5.2.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	4,31	299,52	274,14	88,15	362,29	1.181,54	379,92	1.561,46	0,88 %
3.5.2.6	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	88	48,42	18,35	40,21	58,56	1.614,80	3.538,48	5.153,28	2,89 %
3.5.3			CINTA DE AMARRAÇÃO									1.122,00	0,63 %
3.5.3.1	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	15	61,84	22,12	52,68	74,80	331,80	790,20	1.122,00	0,63 %
3.6			ALVENARIAS									18.582,09	10,43 %
3.6.1	103330	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	40,5	83,05	44,44	56,01	100,45	1.799,82	2.268,40	4.068,22	2,28 %
3.6.2	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	37,5	143,43	85,82	87,67	173,49	3.218,25	3.287,62	6.505,87	3,65 %
3.6.3	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	154	7,03	5,05	3,45	8,50	777,70	531,30	1.309,00	0,73 %
3.6.4	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	154	35,97	21,76	21,74	43,50	3.351,04	3.347,96	6.699,00	3,76 %
3.7			TRATAMENTO DE GASES									1.588,16	0,89 %
3.7.1	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	24	15,39	8,46	10,15	18,61	203,04	243,60	446,64	0,25 %
3.7.2	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	7,84	4,22	5,26	9,48	42,20	52,60	94,80	0,05 %
3.7.3	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	10,79	6,35	6,70	13,05	12,70	13,40	26,10	0,01 %
3.7.4	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	15,29	8,46	10,03	18,49	59,22	70,21	129,43	0,07 %

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40

3.7.5	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	23	22,16	14,66	12,14	26,80	337,18	279,22	616,40	0,35 %
3.7.6	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	68,15	21,18	61,25	82,43	21,18	61,25	82,43	0,05 %
3.7.7	00042256	SINAPI	CARVAO ANTRACITO PARA FILTRO, GRAO VARIANDO DE 0,8 ATE 1,1 MM, COEFICIENTE DE UNIFORMIDADE MENOR QUE 1,7 MM (DISTRIBUIDOR)	KG	4	5,57	0,00	6,73	6,73	0,00	26,92	26,92	0,02 %
3.7.8	00001193	SINAPI	CAP PVC, SOLDAVEL, 40 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	32	4,28	0,00	5,17	5,17	0,00	165,44	165,44	0,09 %

Totais -> 52.526,01 125.659,32 178.185,33

Total sem BDI 147.325,29
Total do BDI 30.860,04
Total Geral 178.185,33

Akauã Rotava
Engenheiro Civil - CREARS 236397