



Obra
Lar Do Idoso

Bancos
SINAPI - 10/2023 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
24,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,10%
Mensalista: 69,16%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			Serviços Preliminares									577,60	0,31 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,5	308,78	38,84	346,23	385,07	58,26	519,34	577,60	0,31 %
2			Revestimentos									133.025,10	72,12 %
2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	420	23,11	22,06	6,76	28,82	9.265,20	2.839,20	12.104,40	6,56 %
2.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	420	141,63	17,09	159,53	176,62	7.177,80	67.002,60	74.180,40	40,22 %
2.2	87680	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	420	43,63	18,30	36,11	54,41	7.686,00	15.166,20	22.852,20	12,39 %
2.3	85387	SINAPI	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	m³	200	79,12	74,62	24,05	98,67	14.924,00	4.810,00	19.734,00	10,70 %
2.3	000000011	Próprio	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL. adaptado de sinapi (97644 e 90806)	und	30	83,53	67,21	36,96	104,17	2.016,30	1.108,80	3.125,10	1,69 %
2.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	420	1,97	1,84	0,61	2,45	772,80	256,20	1.029,00	0,56 %
3			Forro									50.849,30	27,57 %
3.2.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	390	2,12	2,08	0,56	2,64	811,20	218,40	1.029,60	0,56 %
3.2.3	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	390	74,60	23,01	70,02	93,03	8.973,90	27.307,80	36.281,70	19,67 %
3.2.4	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	400	14,00	6,98	10,47	17,45	2.792,00	4.188,00	6.980,00	3,78 %
3.2.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	30	1,85	1,78	0,52	2,30	53,40	15,60	69,00	0,04 %
3.2.6	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	420	12,39	5,93	9,52	15,45	2.490,60	3.998,40	6.489,00	3,52 %

Totais -> 57.021,46 127.430,54 184.452,00

Total sem BDI 147.915,97
Total do BDI 36.536,03
Total Geral 184.452,00

SEPLAN - Mostardas
CNPJ: 88.000.922/0001-40



Documento assinado digitalmente
DIEGO VITORINO SILVEIRA DA SILVA
Data: 05/01/2024 10:42:52-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

SEPLAN
Setor de Engenharia