



Obra
Reforma Ubs Sede

Bancos
SINAPI - 04/2022 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
22,26%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,10%
Mensalista: 69,16%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			Reforma									5.896,05	20,31 %
1.1	90407	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	50	45,19	29,39	25,85	55,24	1.469,50	1.292,50	2.762,00	9,51 %
1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	50	2,83	2,61	0,84	3,45	130,50	42,00	172,50	0,59 %
1.3	85387	SINAPI	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	m³	5	67,82	61,84	21,07	82,91	309,20	105,35	414,55	1,43 %
1.4	D00013	Próprio	Lixamento de Parede Com Disco Rebolo Diamantado	M²	50	11,48	5,46	8,57	14,03	273,00	428,50	701,50	2,42 %
1.5	D00011	Próprio	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. Adaptado da SINAPI (97633)	m²	50	30,19	28,05	8,86	36,91	1.402,50	443,00	1.845,50	6,36 %
2			Pintura									19.968,00	68,79 %
2.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	850	14,79	5,24	12,84	18,08	4.454,00	10.914,00	15.368,00	52,94 %
2.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	850	1,74	1,52	0,60	2,12	1.292,00	510,00	1.802,00	6,21 %
2.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m²	100	20,16	11,15	13,49	24,64	1.115,00	1.349,00	2.464,00	8,49 %
2.4	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	100	2,74	1,40	1,94	3,34	140,00	194,00	334,00	1,15 %
3			Pintura Portas									1.613,76	5,56 %
3.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	82	1,85	1,17	1,09	2,26	95,94	89,38	185,32	0,64 %
3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	82	14,25	8,27	9,15	17,42	678,14	750,30	1.428,44	4,92 %
4			Pintura Grade									1.551,42	5,34 %
4.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	18	8,38	6,48	3,76	10,24	116,64	67,68	184,32	0,63 %
4.2	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	18	20,38	14,73	10,18	24,91	265,14	183,24	448,38	1,54 %
4.3	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	18	41,75	29,48	21,56	51,04	530,64	388,08	918,72	3,16 %
Totais ->										12.272,20	16.757,03	29.029,23	

Total sem BDI 23.753,48
Total do BDI 5.275,75
Total Geral 29.029,23