



Obra
CONSTRUÇÃO DE 28 CATACUMBAS-SEDE

Bancos
SINAPI - 03/2021 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
20,53%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,52%
Mensalista: 69,56%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									589,79	1,77 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	1,6	305,84	51,30	317,32	368,62	82,08	507,71	589,79	1,77 %
2			TORRE A									32.766,91	98,23 %
2.1			INFRAESTRUTURA									6.606,25	19,80 %
2.1.1			Fundação									2.215,58	6,64 %
2.1.1.1	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	15,5	43,37	23,29	28,98	52,27	360,99	449,19	810,18	2,43 %
2.1.1.2	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	23,6	16,19	3,23	16,28	19,51	76,22	384,21	460,43	1,38 %
2.1.1.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016	m³	0,11	393,84	155,20	319,49	474,69	17,07	35,14	52,21	0,16 %
2.1.1.4	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	0,97	76,85	70,83	21,79	92,62	68,70	21,14	89,84	0,27 %
2.1.1.5	00000016	Próprio	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. adaptada 96535	m²	3,6	94,42	73,92	39,88	113,80	266,11	143,57	409,68	1,23 %
2.1.1.6	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	0,54	604,19	212,64	515,59	728,23	114,82	278,42	393,24	1,18 %
2.1.2			Viga Baldrame									4.390,67	13,16 %
2.1.2.1	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	50	16,19	3,23	16,28	19,51	161,50	814,00	975,50	2,92 %
2.1.2.2	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	24,1	12,19	1,65	13,04	14,69	39,76	314,26	354,02	1,06 %
2.1.2.3	00000018	Próprio	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA (pinus), E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. adaptada 96533	m²	8,5	56,89	34,45	34,11	68,56	292,82	289,94	582,76	1,75 %
2.1.2.4	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	1,25	537,20	149,79	497,69	647,48	187,23	622,12	809,35	2,43 %
2.1.2.5	83	Próprio	LASTRO DE PEDRA GRÊS ARGAMASSADA	m³	3,02	210,91	92,33	161,87	254,20	278,83	488,85	767,68	2,30 %
2.1.2.6	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	22,3	33,54	10,17	30,25	40,42	226,79	674,57	901,36	2,70 %

2.2			CONTRAPISO									969,18	2,91 %
2.2.1	94116	SINAPI	LASTRO COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m³	0,816	121,45	40,83	105,55	146,38	33,31	86,13	119,44	0,36 %
2.2.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL. NÃO ARMADO. AF_07/2016	m³	1,14	618,43	237,21	508,18	745,39	270,41	579,33	849,74	2,55 %
2.3			SUPERESTRUTURA									12.969,70	38,88 %
2.3.1			Pilares									1.565,52	4,69 %
2.3.1.1	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	27,49	13,99	1,87	14,99	16,86	51,40	412,08	463,48	1,39 %
2.3.1.2	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	8	12,19	1,65	13,04	14,69	13,20	104,32	117,52	0,35 %
2.3.1.3	00000022	Próprio	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA (pinus), E=25 MM. adaptada 92269	m²	9,57	56,37	18,61	49,33	67,94	178,09	472,09	650,18	1,95 %
2.3.1.4	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	0,52	361,04	72,62	362,54	435,16	37,76	188,52	226,28	0,68 %
2.3.1.5	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	0,52	172,43	158,53	49,29	207,82	82,43	25,63	108,06	0,32 %
2.3.2			Lajes									10.531,55	31,57 %
2.3.2.1	92513	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MENOR OU IGUAL A 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	83,56	31,99	13,46	25,09	38,55	1.124,71	2.096,52	3.221,23	9,66 %
2.3.2.2	92783	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	165,45	17,80	6,12	15,33	21,45	1.012,55	2.536,35	3.548,90	10,64 %
2.3.2.3	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	5,85	361,04	72,62	362,54	435,16	424,82	2.120,86	2.545,68	7,63 %
2.3.2.4	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	5,85	172,43	158,53	49,29	207,82	927,40	288,34	1.215,74	3,64 %
2.3.3			Cinta de Amarração									872,63	2,62 %
2.3.3.1	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	22,39	16,19	3,24	16,27	19,51	72,54	364,28	436,82	1,31 %
2.3.3.2	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	5,7	12,19	1,65	13,04	14,69	9,40	74,33	83,73	0,25 %
2.3.3.3	00000019	Próprio	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA (pinus), E = 25 MM. adaptada 92270	m²	2,83	42,91	12,07	39,64	51,71	34,15	112,18	146,33	0,44 %
2.3.3.4	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	0,32	361,04	72,62	362,54	435,16	23,23	116,02	139,25	0,42 %

2.3.3.5	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	0,32	172,43	158,53	49,29	207,82	50,72	15,78	66,50	0,20 %
2.4			ALVENARIA DE VEDAÇÃO									11.350,29	34,03 %
2.4.1	87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	32,44	75,86	47,37	44,06	91,43	1.536,68	1.429,30	2.965,98	8,89 %
2.4.2	87509	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	30,07	114,01	65,66	71,75	137,41	1.974,39	2.157,52	4.131,91	12,39 %
2.4.3	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	31,78	5,39	3,77	2,72	6,49	119,81	86,44	206,25	0,62 %
2.4.4	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	113,28	3,32	1,85	2,15	4,00	209,56	243,56	453,12	1,36 %
2.4.5	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	30,07	31,19	18,38	19,21	37,59	552,68	577,65	1.130,33	3,39 %
2.4.6	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	113,28	18,04	10,86	10,88	21,74	1.230,22	1.232,48	2.462,70	7,38 %
2.5			PINTURA									871,49	2,61 %
2.5.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	145,06	2,04	0,97	1,48	2,45	140,70	214,69	355,39	1,07 %
2.5.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	31,78	13,48	4,72	11,52	16,24	150,00	366,10	516,10	1,55 %
Totais ->										12.433,08	20.923,62	33.356,70	

Total sem BDI 27.679,24
Total do BDI 5.677,46
Total Geral 33.356,70