

(Material e mão de obra preço global)
Sinapi dezembro de 2019

Local: Escola Nossa Senhora Aparecida, distrito da Solidão.

Tipo de serviço: Reforma do telhado, elétrica e pintura do prédio antigo.

Área total do prédio 449,55 m².

				SEM BDI			COM BDI			
Itens	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quant.	Mat. Unit.	M.O Unit.	VALOR UNITARIO	Mat.Total	M.O.Total	Valor Total	SINAPI
1.0	Serviços preliminares						881,30	3.012,58	3.893,88	CÓDIGO
1.1	Remoção de telha de fibrocimento de forma manual sem reaproveitamento	m²	480,00	0,53	2,07	2,60	306,17	1.195,79	1.501,96	97647
1.2	Retirada de carga manual de entulho e restos de materiais da obra por caminhão.	m³	30,00	7,42	13,32	20,74	267,89	480,91	748,80	72897
1.3	Remoção de trama de madeira para forro de forma manual, sem reaproveitamento.	m²	370,00	0,46	1,91	2,37	204,83	850,51	1.055,34	97642
1.4	Remoção de forro de madeira de forma manual, sem reaproveitamento.	m²	370,00	0,23	1,09	1,32	102,41	485,37	587,78	97640
2.0	Telhado						19.064,69	2.476,99	21.541,68	CÓDIGO
2.1	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento de 6mm, com recobrimento lateral 1/4 de onda, para inclinação maior que 10 graus, 2 águas.	m²	480,00	28,49	3,96	32,45	16.458,10	2.287,61	18.745,71	94207
2.2	Cumeeira para telha de fibrocimento 6mm, incluso acessórios de fixação e içamento.	m	51,00	37,35	1,96	39,31	2.292,48	120,30	2.412,78	94223
2.3	Trama de madeira composta para telhados até duas águas, para telhas onduladas de fibrocimento 6mm.	m²	20,00	13,05	2,87	15,92	314,11	69,08	383,19	92543
3.0	Forro						11.833,04	9.856,77	21.689,81	CÓDIGO
3.1	Forro em régua de PVC frisado, régua de 10cm, espessura de 8 à 10cm, inclusive com estrutura de madeira para fixação.	m²	370,00	21,96	20,23	42,19	9.778,67	9.008,31	18.786,98	COMPOSI:AO
3.2	Acabamento para forro (roda forro), perfil plástico PVC.	m	300,00	5,69	2,35	8,04	2.054,37	848,46	2.902,83	96121
5.0	Pinturas						19.195,80	10.366,48	29.562,28	CÓDIGO
5.1	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em paredes externas, vigas, pilares e corredores, com duas de mão.	m²	724,51	8,63	3,86	12,49	7.524,90	3.365,71	10.890,61	88489
5.2	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em paredes internas e vigas com duas de mão.	m²	872,00	8,63	3,86	12,49	9.056,77	4.050,88	13.107,65	88489
5.3	Pintura com esmalte fosco em madeira com duas de mão.	m²	147,00	7,62	7,98	15,60	1.348,08	1.411,77	2.759,85	84659
5.4	Pintura com esmalte fosco em superfície metálica com duas de mão.	m²	89,00	11,82	14,36	26,18	1.266,05	1.538,12	2.804,17	73924/003
7.0	TOTAL						50.974,83	25.712,82	76.687,65	

COMPOSIÇÃO PARA FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM MADEIRA

I - 36.230 Forro de pvc frisado, branco, regua de 10cm, espessura de 8 à 10mm, comprimento 6m, (sem colocação), m² = CR 1,05 = 17,79= **18,68**

I- 4512 Sarrafo de madeira não aparelhada 2,5x5,00cm (1"x2"), eucalipto, m = 3,30 = 0,90= **2,97**

I- 39435 parafuso zincado ponta de agulha cabeça flangeada (4,2x13) kg= 0,0247 =12,78= **0,31**

C-88262 carpinteiro de formas com encargos complementares h = CR 1,02 = 19,84= **20,23**

MATERIAL= R\$ 21,96/M²

M.OBRA = R\$ 20,23/M²

TOTAL= R\$ 42,91/M²

ROGÉRIO TOLDO MACHADO

ARQUITETO

CAU-RS 17954-0

Mostardas, 17 de março de 2020.